E-114 Niewielki dom parterowy

POW. UŻYTKOWA **108,75m²**
+ GARAŻ **32,44m²**



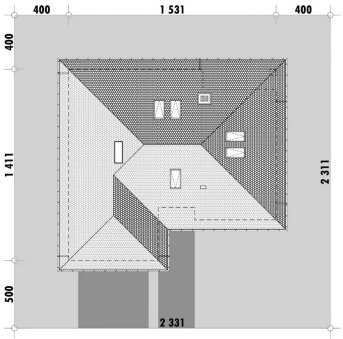


Powierzchnia netto	141,19 m²
Powierzchnia zabudowy	189,92 m²
Strych	49,92 m²
Kubatura	424,86 m³
Wysokość budynku	7,30 m
Powierzchnia dachu	265,00 m²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,31 x 23,11 m
Stan surowy zamknięty	406 900 PLN
Instalacje wewnętrzne	76 800 PLN
Wykończenie	141 800 PLN
Koszt budowy	625 500 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	524 700 PLN

OPIS

Bardzo popularny projekt niewielkiego domu parterowego z dwiema sypialniami, w którym można w bardzo łatwy sposób zaadaptować poddasze. W części dziennej salon został połączony z jadalnią, tworząc otwartą i dobrze doświetloną przestrzeń. Kuchnia została powiększona o niewielką spiżarnię. Część nocna domu składa się z dwu sypialni i wspólnej łazienki. W pokojach przewidzieliśmy miejsce na szafy, a jedna z sypialni posiada bezpośrednie wyjście na taras. Schody zaaranżowaliśmy w taki sposób, aby można było łatwo zaadaptować poddasze, nawet po zakończeniu budowy. Na rysunku podano powierzchnię poddasza netto, czyli po obrysie ścian.
NOWOŚĆ: Projekt posiada też wersję z dachem dwuspadowym E-184 i wersję z dachem płaskim E-144.

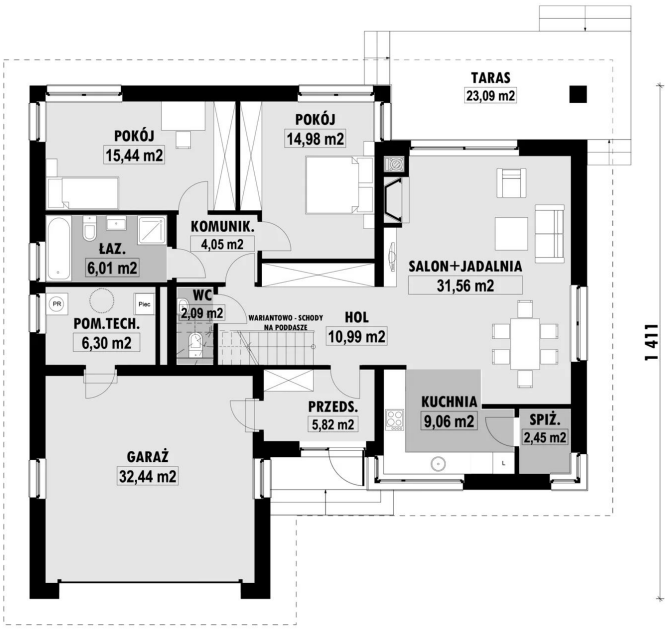
USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl
e-domy.pl
(22) 371 53 04

E-114 Niewielki dom parterowy

RZUT PARTERU

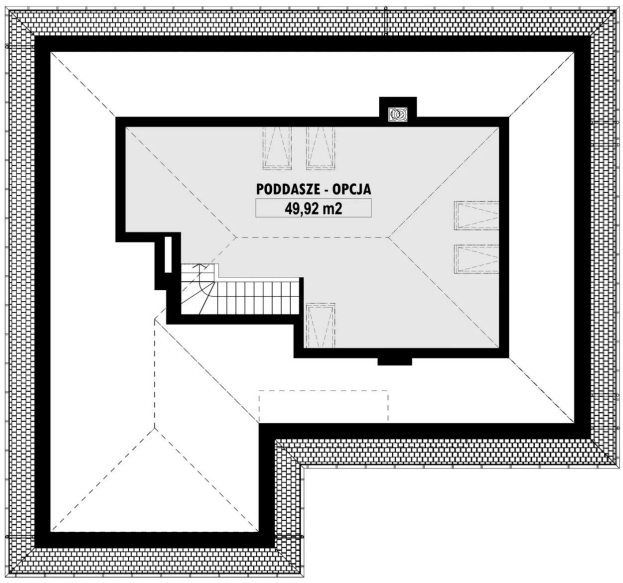


E-114 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-114 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04