E-116 Niewielki dom parterowy

POW. UŻYTKOWA **119,16m²**
+ GARAŻ **32,44m²**



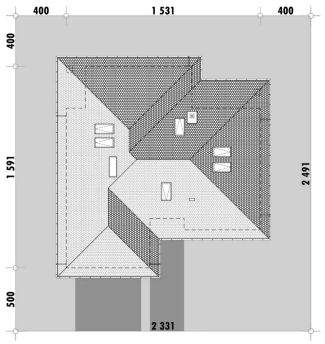


Powierzchnia netto	151,60 m²
Powierzchnia zabudowy	207,76 m²
Strych	59,25 m²
Kubatura	452,76 m³
Wysokość budynku	7,40 m
Powierzchnia dachu	285,00 m²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,31 x 24,91 m
Stan surowy zamknięty	432 600 PLN
Instalacje wewnętrzne	77 900 PLN
Wykończenie	156 200 PLN
Koszt budowy	666 700 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	557 300 PLN

OPIS

E-116 to projekt nieco mniejszego domu od E-115. Dzięki dużej wysokości pomieszczeń (2,95m) oraz połączeniu salonu z jadalnią i kuchnią, przestrzeń dzienna jest niezwykle przestronna. Na parterze zlokalizowano trzy sypialnie, wspólną łazienkę z wanną i przysznicem, oraz dodatkowe WC. Wszystkie sypialnie mają możliwość wyjścia na taras. Na poddaszu prezentujemy powierzchnię netto możliwą do zaadaptowania. Projekt schodów na poddasze jest załączony do dokumentacji projektowej.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



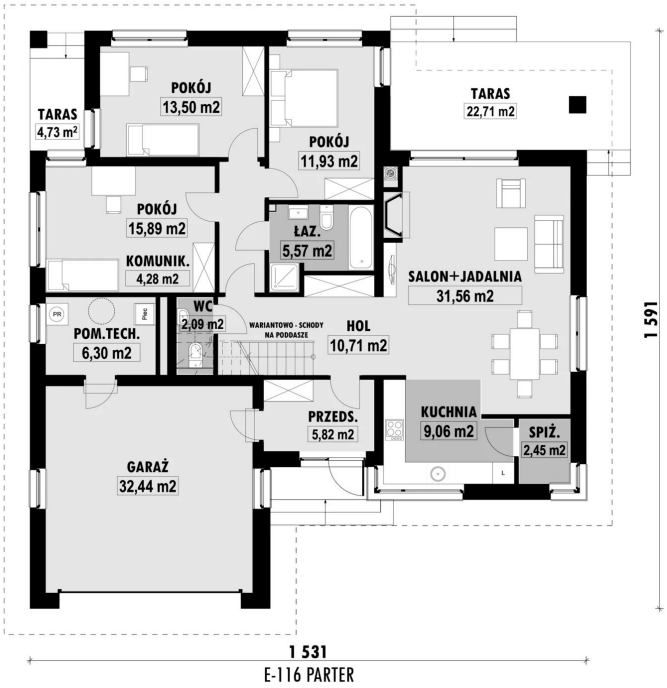
E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl
(22) 371 53 04

E-116 Niewielki dom parterowy

RZUT PARTERU

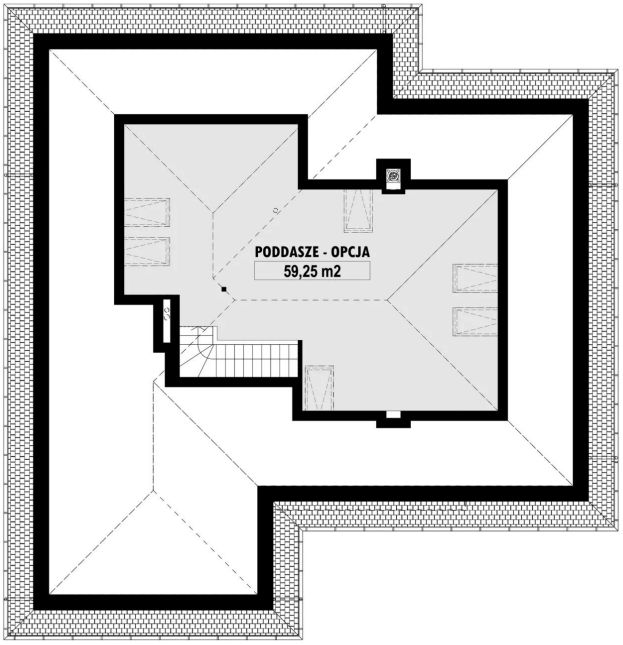


E-116 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-116 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04