E-122 Dom z tarasem nad garażem

POW. UŻYTKOWA **168,10m²**
+ GARAŻ **32,44m²**



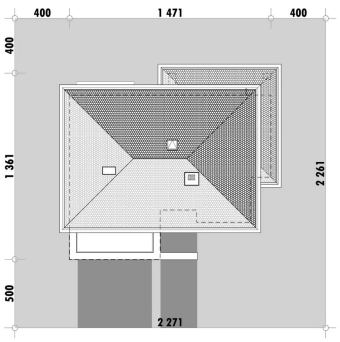


Powierzchnia netto	200,54 m²
Powierzchnia zabudowy	163,04 m²
Kubatura	587,62 m³
Wysokość budynku	8,80 m
Powierzchnia dachu	185,00 m²
Kąt nachylenia dachu	22°
Minimalne wymiary działki	22,71 x 22,61 m
Stan surowy zamknięty	473 700 PLN
Instalacje wewnętrzne	113 400 PLN
Wykończenie	231 500 PLN
Koszt budowy	818 600 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	684 500 PLN

OPIS

Projekt E-122 jest wariantem projektu E-106. Jedną z różnic pomiędzy projektami jest płaski dach garażu, który może zostać wykorzystany jako taras. Powierzchnia salonu z jadalnią i połotwartą kuchnią wynosi 45m2. Na parterze zaprojektowano dodatkowy pokój, który można wykorzystać jako pokój gościnny lub bibliotekę. Na piętrze zaprojektowano trzy sypialnie i dużą rodzinną łazienkę.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



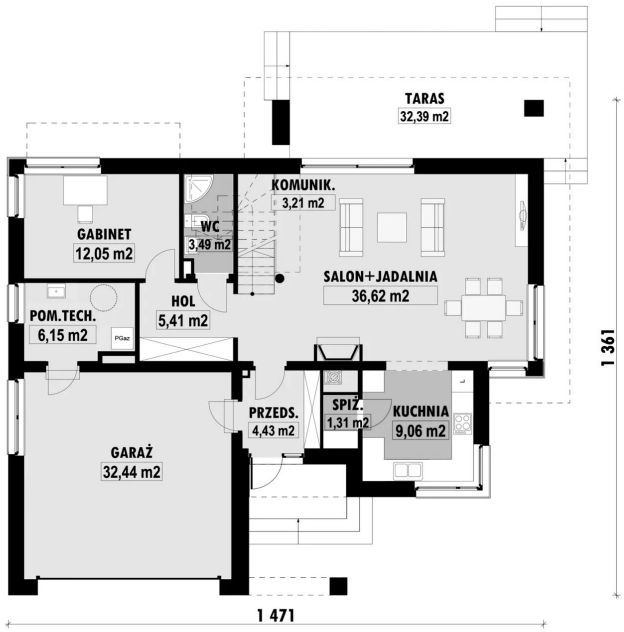
E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl
(22) 371 53 04

E-122 Dom z tarasem nad garażem

RZUT PARTERU

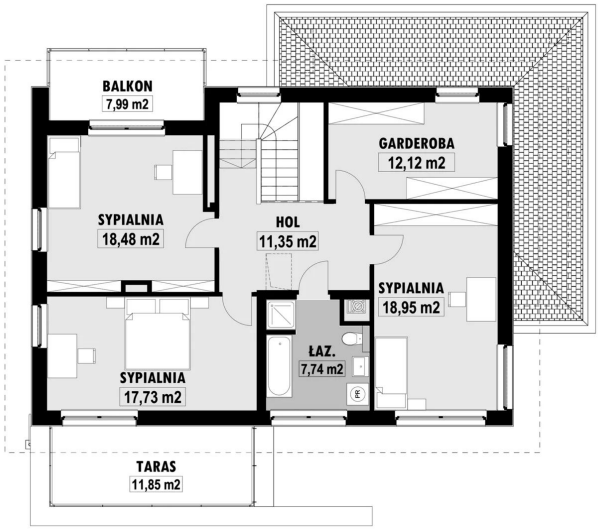


E-122 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-122 PIETRO

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04