E-125 Prosty dom piętrowy

POW. UŻYTKOWA **156,35m²**
+ GARAŻ **34,55m²**



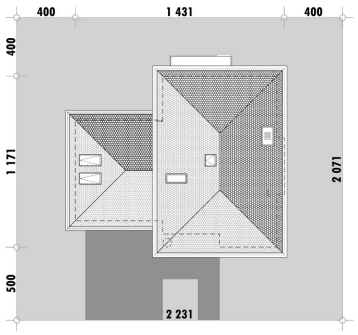


Powierzchnia netto	202,89 m²
Powierzchnia zabudowy	134,87 m²
Strych	22,44 m²
Kubatura	474,58 m³
Wysokość budynku	8,70 m
Powierzchnia dachu	175,00 m²
Kąt nachylenia dachu	22°
Minimalne wymiary działki	22,31 x 20,71 m
Stan surowy zamknięty	458 500 PLN
Instalacje wewnętrzne	100 400 PLN
Wykończenie	229 600 PLN
Koszt budowy	788 500 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	666 800 PLN

OPIS

Prosty dom o dwu kondygnacjach. Parter domu zaprojektowano jako wspólną przestrzeń powstałą z połączenia kuchni, jadalni i salonu. Dzięki dużym oknom przestrzeń parteru jest dobrze doświetlona i otwarta na ogród. Na piętrze zaprojektowano trzy sypialnie, rodzinną łazienkę i przestrzeń nad garażem (o pow. ok. 34,5m2), która może być wykorzystana w zależności od potrzeb domowników jako schowek, siłownia lub pokój rekreacyjny.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



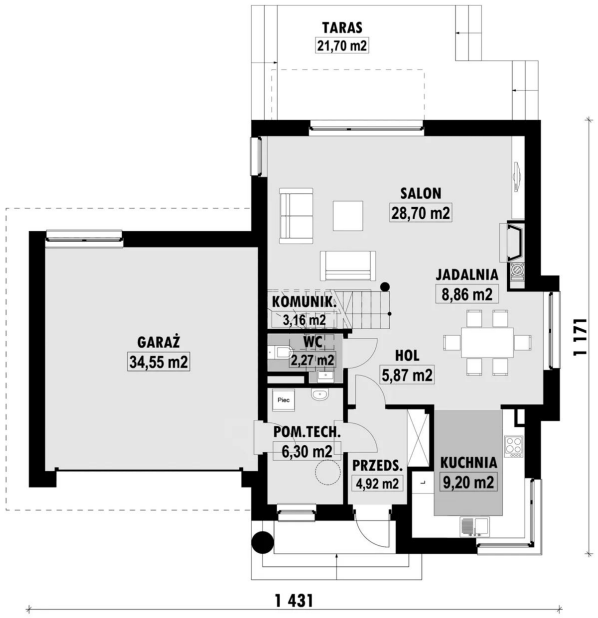
E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl
(22) 371 53 04

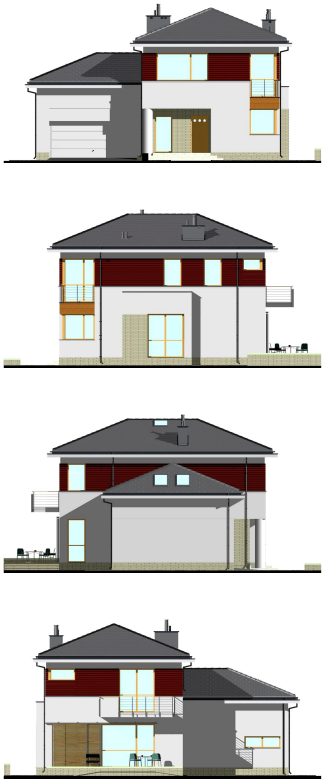
E-125 Prosty dom piętrowy

RZUT PARTERU

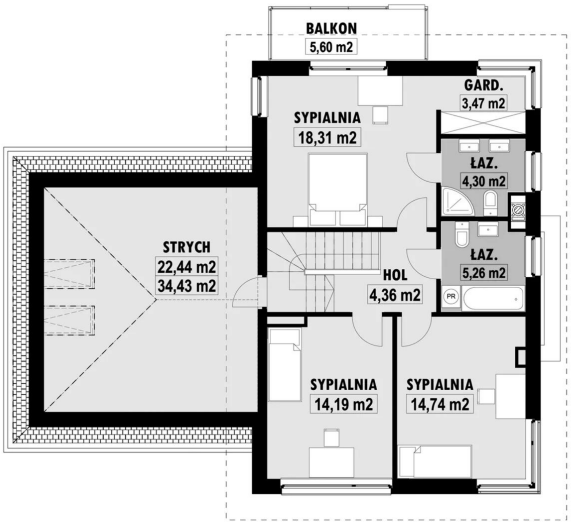


E-125 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-125 PIETRO

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04