E-281 Mały funkcjonalny dom parterowy

POW. UŻYTKOWA **88,85m²**





Powierzchnia netto	93,17 m²
Powierzchnia zabudowy	121,73 m²
Strych	64,56 m²
Kubatura	278,15 m³
Wysokość budynku	7,27 m
Powierzchnia dachu	186,00 m²
Kąt nachylenia dachu	35°
Minimalne wymiary działki	21,51 x 18,01 m
Stan surowy zamknięty	260 700 PLN
Instalacje wewnętrzne	51 700 PLN
Wykończenie	119 400 PLN
Koszt budowy	431 800 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	367 400 PLN

OPIS

E-281 jest projektem domu z czytelnym układem ścian konstrukcyjnych i prostym, dwuspadowym dachem. Przeznaczony jest dla czteroosobowej rodziny. Zaprojektowane zostały dwie bliźniacze sypialnie dla dzieci oraz większa sypialnia rodziców z miejscem do pracy. Salon jest połączony funkcjonalnie z dobrze doświetloną kuchnią, której towarzyszy spiżarnia. W domu zaprojektowano łazienkę, wc oraz wydzielone pomieszczenie pralni.
Dom jest mniejszą wersją projektu E-282.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-DOMY.PL Sp. z o.o.

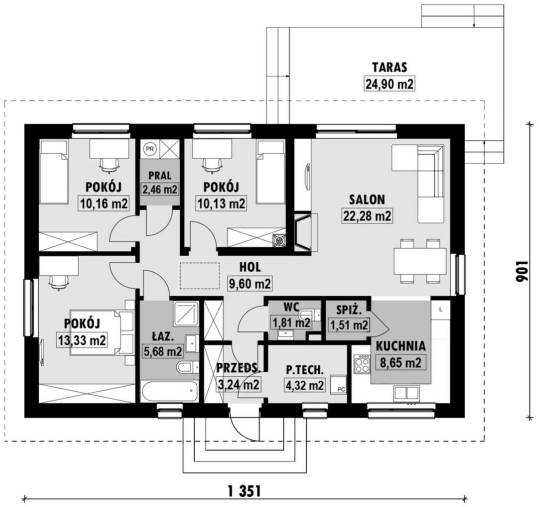
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04

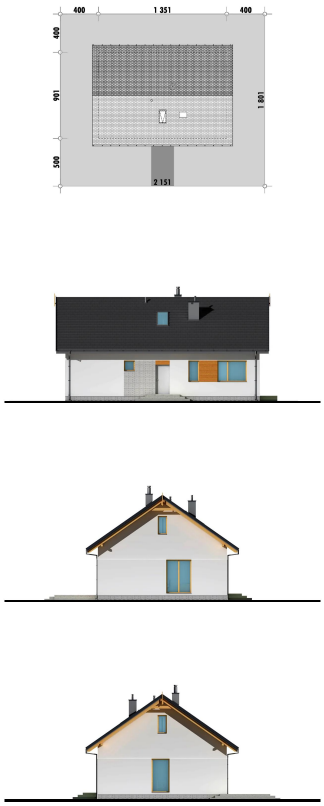
E-281 Mały funkcjonalny dom parterowy

RZUT PARTERU

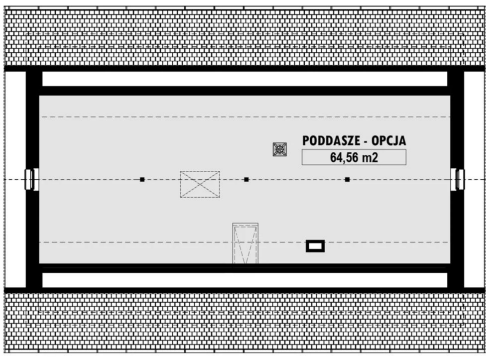


E-281 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-281 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04