E-179 Symetryczny dom parterowy

POW. UŻYTKOWA **138,31m²**
+ GARAŻ **32,15m²**



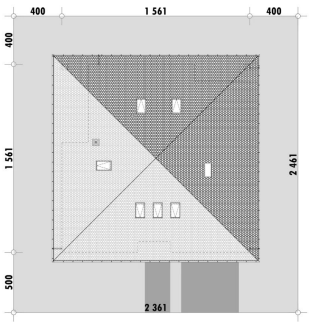


Powierzchnia netto	177,50 m²
Powierzchnia zabudowy	243,67 m²
Strych	80,31 m²
Kubatura	533,61 m³
Wysokość budynku	8,64 m
Powierzchnia dachu	330,00 m²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,61 x 24,61 m
Stan surowy zamknięty	490 200 PLN
Instalacje wewnętrzne	119 100 PLN
Wykończenie	182 100 PLN
Koszt budowy	791 400 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	631 900 PLN

OPIS

Dom parterowy z tarasem umieszczonym od strony bocznej. Parter składa się z części dziennej i zacisznej strefy prywatnej z trzema sypialniami. Pokój dzienny jest dostępny bezpośrednio po wejściu do domu. Przylega do niego kuchnia ze spiżarnią. W pozostałej części domu znajdują się trzy sypialnie. Z jednej z nich, przeznaczonej dla rodziców, można wyjść na główny taras. Posiada ona również własną łazienkę dostępną z prywatnej garderoby. Główna sypialnia oddzielona jest od dwóch pozostałych pomieszczeniami pomocniczymi, co podkreśla jej prywatność. Mniejsze sypialnie mają możliwość wyjścia na własny taras. Z korytarza dostępna jest łazienka dla dzieci, garderoba, oraz mała łazienka z pralką.
Projekt jest powiększoną wersją projektu E-175.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



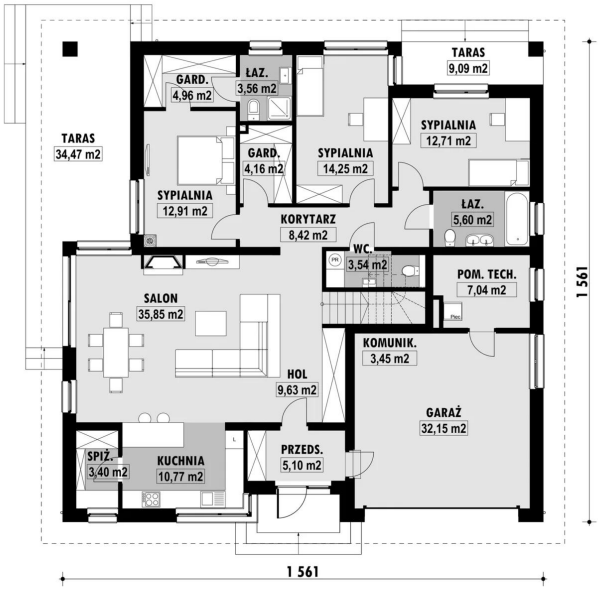
E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl
(22) 371 53 04

E-179 Symetryczny dom parterowy

RZUT PARTERU

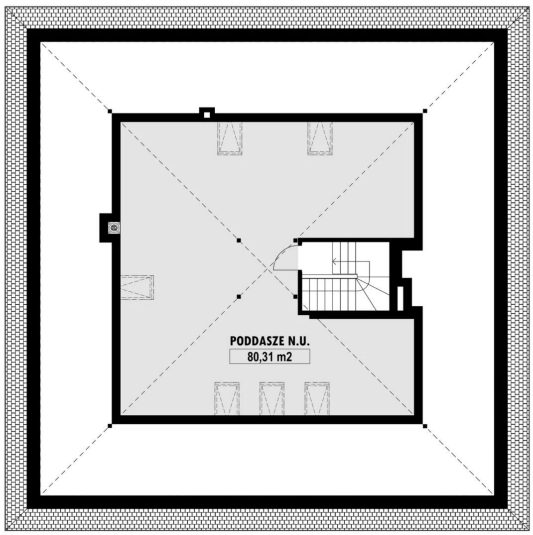


E-179 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-179 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04