E-182a Dom z płaskim dachem i 3 sypialniami

POW. UŻYTKOWA **115,66m²**
+ GARAŻ **22,55m²**



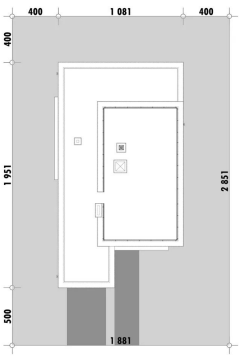


Powierzchnia netto	138,21 m²
Powierzchnia zabudowy	189,48 m²
Kubatura	398,55 m³
Wysokość budynku	4,62 m
Powierzchnia dachu	150,00 m²
Kąt nachylenia dachu	1°
Minimalne wymiary działki	18,81 x 28,51 m
Stan surowy zamknięty	354 700 PLN
Instalacje wewnętrzne	69 900 PLN
Wykończenie	184 600 PLN
Koszt budowy	609 200 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	508 500 PLN

OPIS

Projekt domu parterowego z płaskim dachem. Prosta, nowoczesna bryła domu kryje w sobie przestronny salon z kuchnią i jadalnią oraz trzy sypialnie. Część dzienna stanowi jedną przestrzeń dostępną bezpośrednio z holu wejściowego. Sypialnie dostępne są z odrębnego korytarza, oddzielonego od pomieszczeń wspólnych zabudową kominka. Dzięki temu obie strefy są niezależne, a równocześnie dobrze ze soba skomunikowane. Dom wyposażony jest w garaż z jednym miejscem postojowym oraz przekryty częściowo taras. Na uwagę zasługuje także wyodrębniona pralnia.
Projekt posiada wersję z dwoma pokojami E-182.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



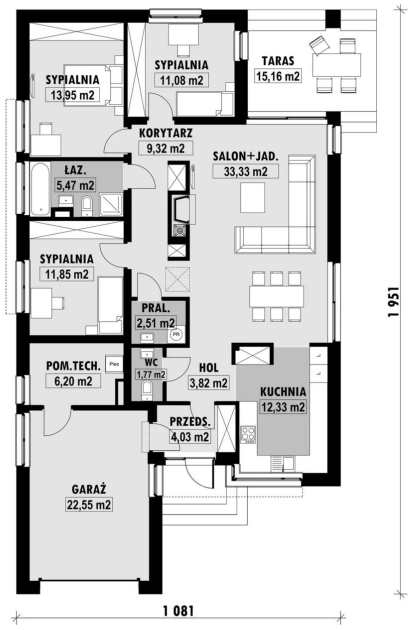
E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl
(22) 371 53 04

E-182a Dom z płaskim dachem i 3 sypialniami

RZUT PARTERU



E-182a PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	żelbetowy wylewany*
Pokrycie dachowe	papa
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25cm styropian
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04