E-183 Parterowy dom z płaskim dachem

POW. UŻYTKOWA **128,50m²**
+ GARAŻ **32,45m²**



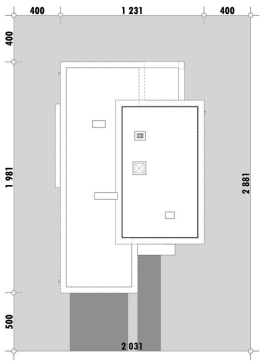


Powierzchnia netto	161,42 m²
Powierzchnia zabudowy	214,31 m²
Kubatura	466,40 m³
Wysokość budynku	4,62 m
Powierzchnia dachu	176,00 m²
Kąt nachylenia dachu	1°
Minimalne wymiary działki	20,31 x 28,81 m
Stan surowy zamknięty	413 600 PLN
Instalacje wewnętrzne	81 600 PLN
Wykończenie	215 300 PLN
Koszt budowy	710 500 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	593 900 PLN

OPIS

Dom parterowy z płaskim dachem. Parter funkcjonalnie podzielony został na trzy części. Strefę dzienną stanowi salon z jadalnią, z której dostępna jest wygodna kuchnia. Strefa sypialni składa się z trzecch pokoi i towarzyszącej im łazienki. Sypialnia główna posiada dodatkowo własną garderobę i łazienkę, a także możliwość wyjścia na taras. Pomieszczenia dostępne są z własnego korytarza, który jednocześnie oddziela je i komunikuje z pokojem dziennym. Trzecią część stanowią pomieszczenia pomocnicze: pralnia, toaleta gościnna oraz dwustanowiskowy garaż i pomieszczenie techniczne.
Projekt posiada wersję z jednym miejscem garażowym E-234.

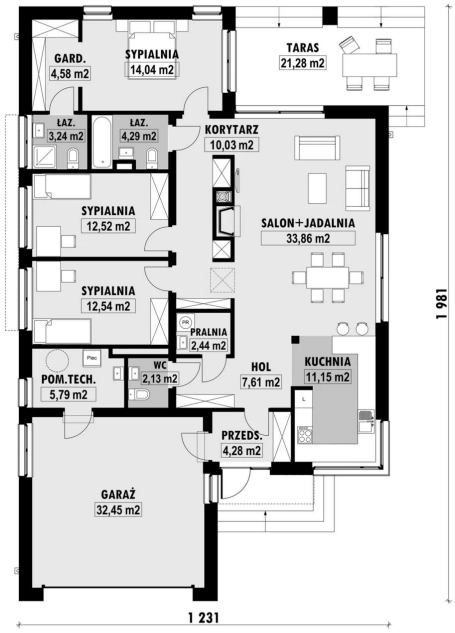
USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl
e-domy.pl
(22) 371 53 04

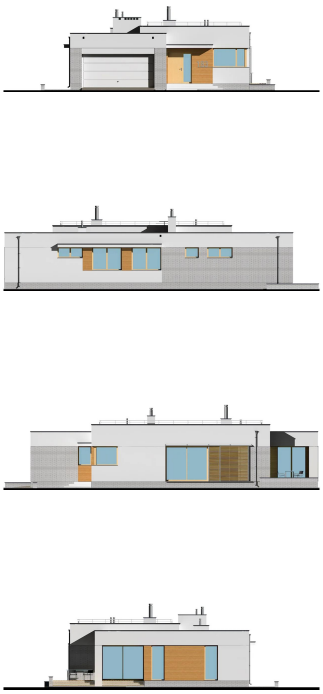
E-183 Parterowy dom z płaskim dachem

RZUT PARTERU



E-183 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	żelbetowy wylewany*
Pokrycie dachowe	papa
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25cm styropian
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	płytki klinkierowe
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04