E-184 Dom parterowy dwuspadowy

POW. UŻYTKOWA **109,25m²**
+ GARAŻ **34,20m²**



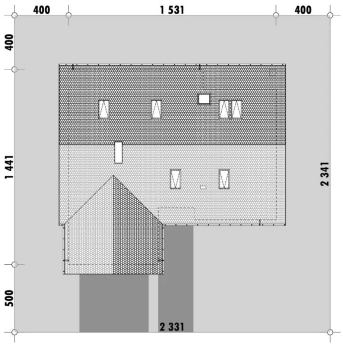


Powierzchnia netto	143,45 m²
Powierzchnia zabudowy	191,91 m²
Strych	79,20 m²
Kubatura	432,03 m³
Wysokość budynku	7,34 m
Powierzchnia dachu	247,00 m²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,31 x 23,41 m
Stan surowy zamknięty	415 400 PLN
Instalacje wewnętrzne	78 400 PLN
Wykończenie	144 600 PLN
Koszt budowy	638 400 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	535 900 PLN

OPIS

Projekt niewielkiego domu parterowego, przekrytego tradycyjnym dwuspadowym dachem. Część dzienna składa się z salonu i kuchni wyposażonej w wygodny barek i spiżarnię. Z salonu, w którym zaprojektowano miejsce na stół i rozbudowaną sofę, wyjść można na częściowo zadaszony taras. Oddzielona część sypialniana składa się z łazienki oraz dwóch pokoi, w których wygospodarowano aneksy z garderobą. Schody w holu zostały zaaranżowane tak, aby można było bezkolizyjnie zaadaptować poddasze, nawet po zakończeniu budowy. Powierzchnia podana na rysunku poddasza jest powierzchnią netto, tj. po obrysie ścian.
UWAGA: Projekt posiada też wersję z dachem czterospadowym E-114.

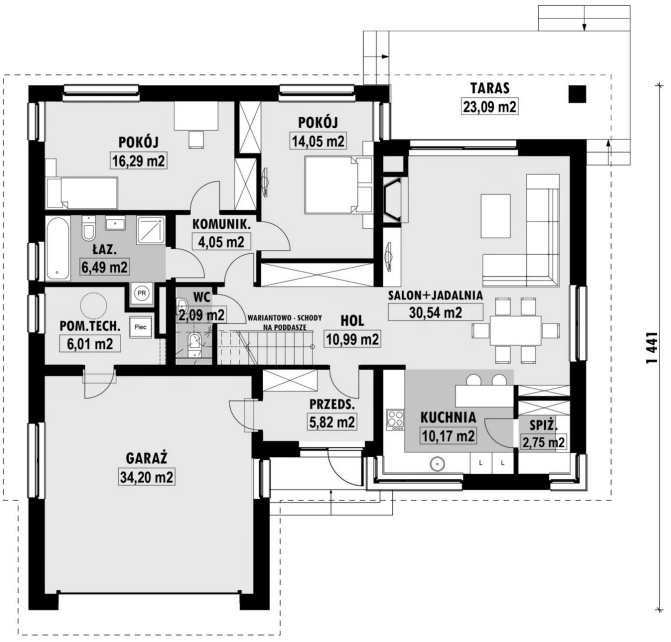
USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl
e-domy.pl
(22) 371 53 04

E-184 Dom parterowy dwuspadowy

RZUT PARTERU

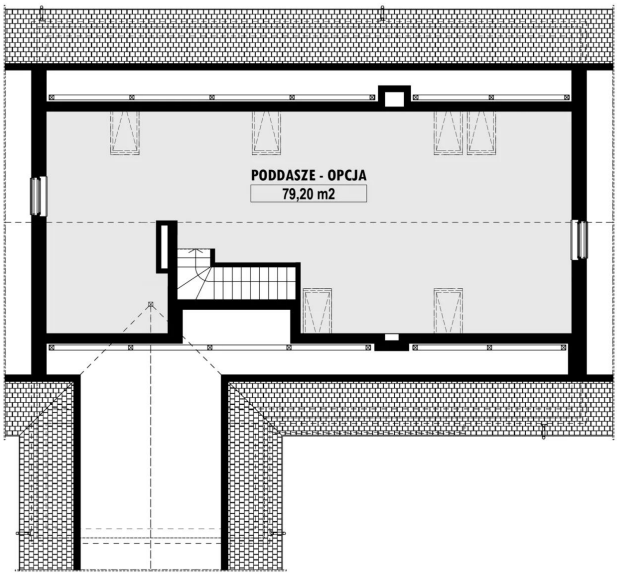


E-184 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-184 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04