E-192 Mały dom bez garażu

POW. UŻYTKOWA **141,39m²**



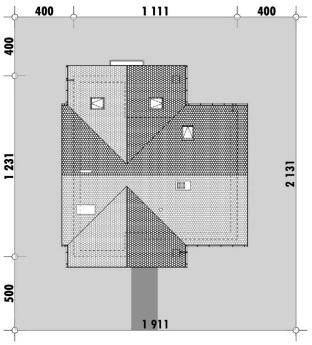


Powierzchnia netto	161,56 m²
Powierzchnia zabudowy	122,72 m²
Kubatura	413,66 m³
Wysokość budynku	7,97 m
Powierzchnia dachu	200,00 m²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	19,11 x 21,31 m
Stan surowy zamknięty	383 300 PLN
Instalacje wewnętrzne	87 800 PLN
Wykończenie	175 200 PLN
Koszt budowy	646 300 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	541 800 PLN

OPIS

Projekt niewielkiego domu z dwuspadowym dachem. Przestrzeń dzienna zorganizowana jest wokół centralnie umieszczonego kominka. W jej skład wchodzi salon oraz kuchnia z wydzielonym miejscem na duży stół. Część parteru przeznaczona jest na pokój z funkcjonalnie przyporządkowaną łazienką, który może pełnić rolę pokoju seniora, bądź być wygodnym gabinetem. Piętro składa się z dwóch pokoi, odrębnej wspólnej garderoby, pralni oraz rozbudowanej, wygodnej łazienki. Projekt nie przewiduje garażu wbudowanego.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-DOMY.PL Sp. z o.o.

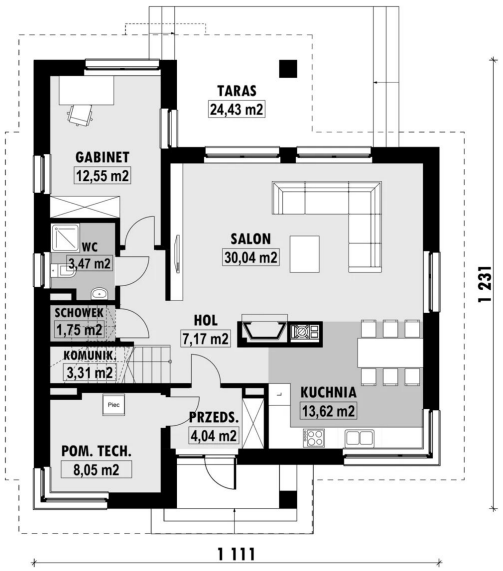
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04

E-192 Mały dom bez garażu

RZUT PARTERU



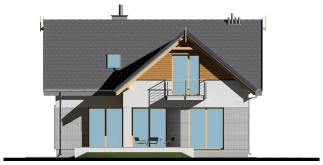
E-192 PARTER

ELEWACJE

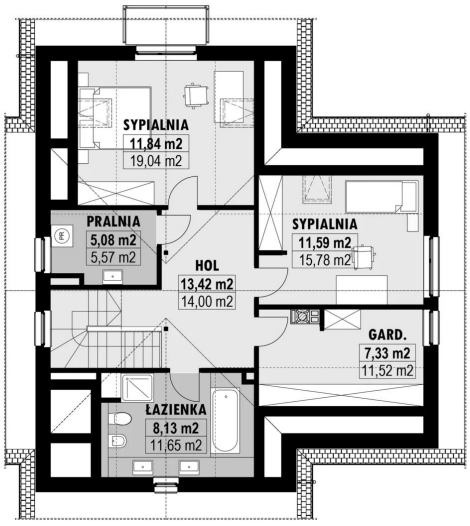








RZUT KONDYGNACJI +1



E-192 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl
(22) 371 53 04