E-244b Dom namiotowy z pokojem od frontu

POW. UŻYTKOWA **113,19m²**
+ GARAŻ **32,32m²**



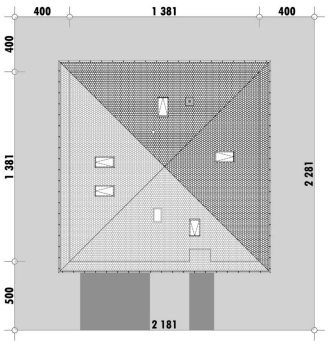


Powierzchnia netto	151,60 m²
Powierzchnia zabudowy	190,72 m²
Strych	87,75 m²
Kubatura	450,35 m³
Wysokość budynku	8,12 m
Powierzchnia dachu	260,00 m²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	21,81 x 22,81 m
Stan surowy zamknięty	418 700 PLN
Instalacje wewnętrzne	101 400 PLN
Wykończenie	156 000 PLN
Koszt budowy	676 100 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	541 300 PLN

OPIS

Projekt niewielkiego domu przekrytego symetrycznym czterospadowym dachem. Mimo niewielkiego metrażu na parterze znalazły się cztery pokoje oraz wygodne pomieszczenia dodatkowe: pralnia i garderoba. Z przedsionka skierować się można do strefy dziennej lub do znajdującego się na froncie domu pokoju, który pełnić może rolę gabinetu. Trzy sypialnie zlokalizowane są w odrębnej strefie domu. Towarzyszą im dwie łazienki, jedna wyposażona w wannę, druga w prysznic. W projekcie przewidziano możliwość adaptacji poddasza, do czego wystarczy wybudowanie schodów w miejsce garderoby.
Projekt posiada także wersję z dwoma (**E-244**) i trzema pokojami (**E-244a**).

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl
(22) 371 53 04

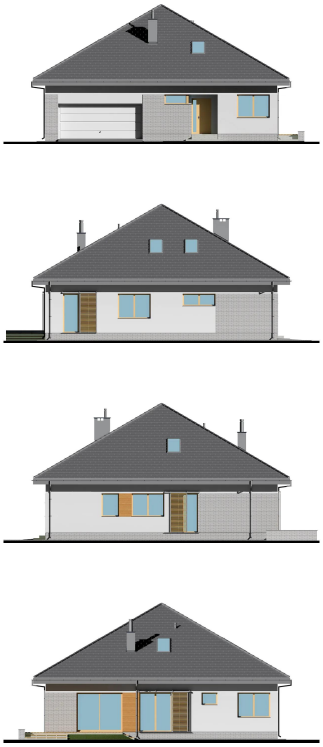
E-244b Dom namiotowy z pokojem od frontu

RZUT PARTERU

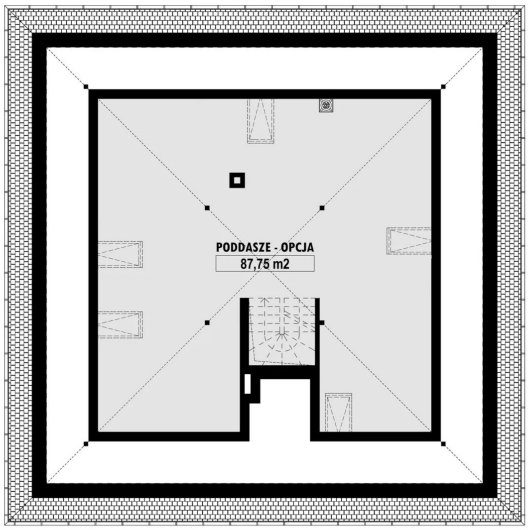


E-244b PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-244b PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04