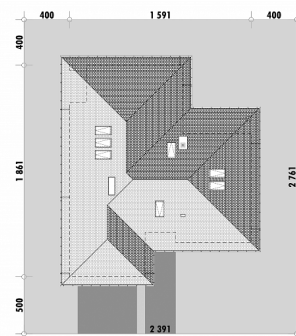




Powierzchnia netto	179,1 m ²
Powierzchnia zabudowy	241,2 m ²
Strych	75,6 m ²
Kubatura	536,4 m ³
Wysokość budynku	7,3 m
Powierzchnia dachu	330,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,9 x 27,6 m
Stan surowy zamknięty	442 900 PLN
Instalacje wewnętrzne	77 200 PLN
Wykończenie	166 700 PLN
Koszt budowy	686 800 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	579 100 PLN

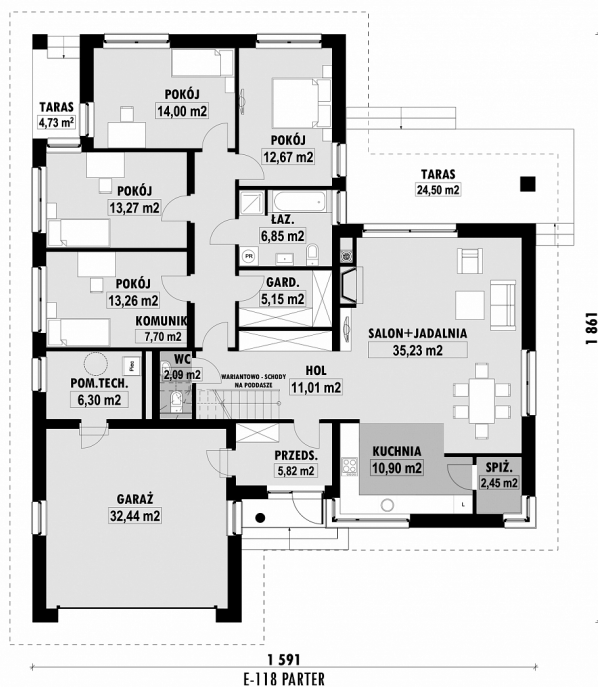
Parterowy dom dla dużej rodziny z dwustanowiskowym garażem. Salon z jadalnią i półotwartą kuchnią tworzą jedną przestrzeń o powierzchni ponad 45m². W części nocnej znajdują się cztery sypialnie oraz duża garderoba i łazienka. Trzy sypialnie mają wyjścia na taras. Istnieje możliwość powiększenia powierzchni użytkowej poprzez zaadaptowanie poddasza. Na rysunku podajemy powierzchnię netto poddasza, tj. po obrysie ścian, możliwą do zaadaptowania.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

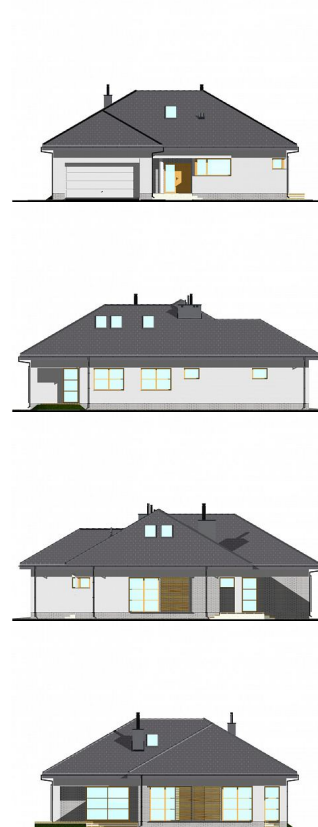


E-118 Komfortowy dom parterowy

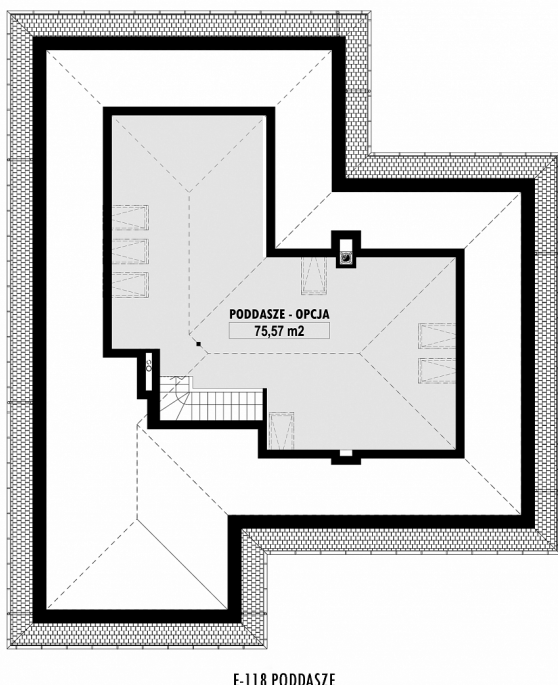
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m²)